

## Prix sur demande

### Achat villa

Réf. 667V1881M

2 pièces

Surface : 251 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1868 m<sup>2</sup>

Année construction : 1983- 1988

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Garage, Piscine, Chambres de plain-pied,

Double vitrage, Résidentiel, Calme

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Villa Ganges

Spacieuse villa individuelle d'environ 251m<sup>2</sup> habitables comprenant une partie principale de 200m<sup>2</sup> de type F5 et un appartement indépendant de type T2 d'environ 58m<sup>2</sup> le tout sur un terrain clos de 1868m<sup>2</sup> avec piscine, 2 garages, 2 caves.

Pompe à chaleur et clim réversible. Quartier calme et résidentiel.

Frais et charges :



Carte Professionnelle : CPI 3402 2018 000035 478- RCS : B 530 246 123

Code NAF : 6831Z n° siret : 530 246 123 00026 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de 120000 €, 89, rue de la Boetie 75008 PARIS

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus