

# IMMOBILIER NATURE

*Spécialiste des Cévennes*

+33 4 67 73 46 40

✉ immonature@orange.fr

## Prix sur demande

### Achat villa

Réf. 667V1878M

3 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 464 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

atelier, barbecue, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Villa Ganges

GANGES, villa de plain-pied d'environ 108m² habitables type F4, avec véranda, atelier et garage, sur un terrain clos de 464m². Environnement Calme. Chauffage électrique et climatisation réversible. actuellement louée jusqu'en avril 2027. Frais et charges :



Carte Professionnelle : CPI 3402 2018 000035 478- RCS : B 530 246 123

Code NAF : 6831Z n° siret : 530 246 123 00026 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de .120000 €, 89, rue de la Boétie 75008 PARIS

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus