

75 000 €

Achat maison de village

Réf. 667V420M

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 40 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Abri de jardin, Jardin, Double vitrage

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison de village Ganges

Ravissante maison de village s'ouvrant sur jardin clos de 40m<sup>2</sup> avec abri. Type T3 de 70,64m<sup>2</sup> habitables sur 3 niveaux. C.C.Gaz de ville, double vitrage pvc.

Emplacement très tranquille et très central (commerces, écoles à proximité).

TRAVAUX A PREVOIR.

Frais et charges :

75 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI 3402 2018 000035 478- RCS : B 530 246 123

Code NAF : 6831Z n° siret : 530 246 123 00026 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de .120000 €, 89, rue de la Boetie 75008 PARIS

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus