

# IMMOBILIER NATURE

*Spécialiste des Cévennes*

+33 4 67 73 46 40

✉ immonature@orange.fr

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**Réf. 667V402A**

**3 pièces**

**Surface : 79 m²**

**Exposition :** Est ouest

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** Excellent

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Vue sur rivière, Calme, Double vitrage,

Résidence fermée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible



## Appartement Laroque

Dans ancienne filature calme et sécurisée - bel appartement entièrement rénové de type F3 d'environ 79,70m² habitables avec cave - vue sur rivière. Actuellement loué 570€ C.C/mois.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété



Carte Professionnelle : CPI 3402 2018 000035 478- RCS : B 530 246 123

Code NAF : 6831Z n° siret : 530 246 123 00026 - Caisse de Garantie : GALIAN, montant de .120000 €, 89, rue de la Boetie 75008 PARIS

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus